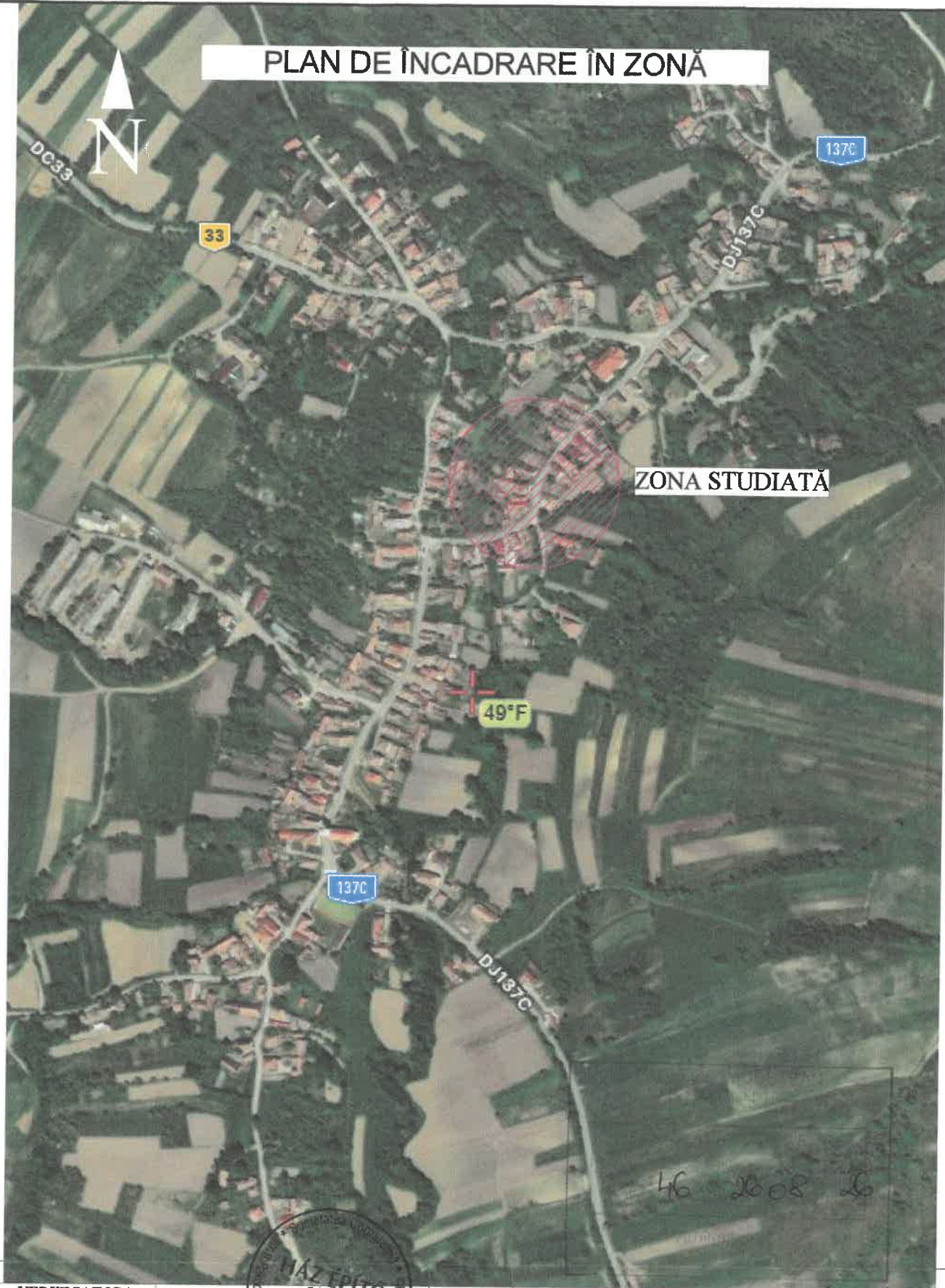
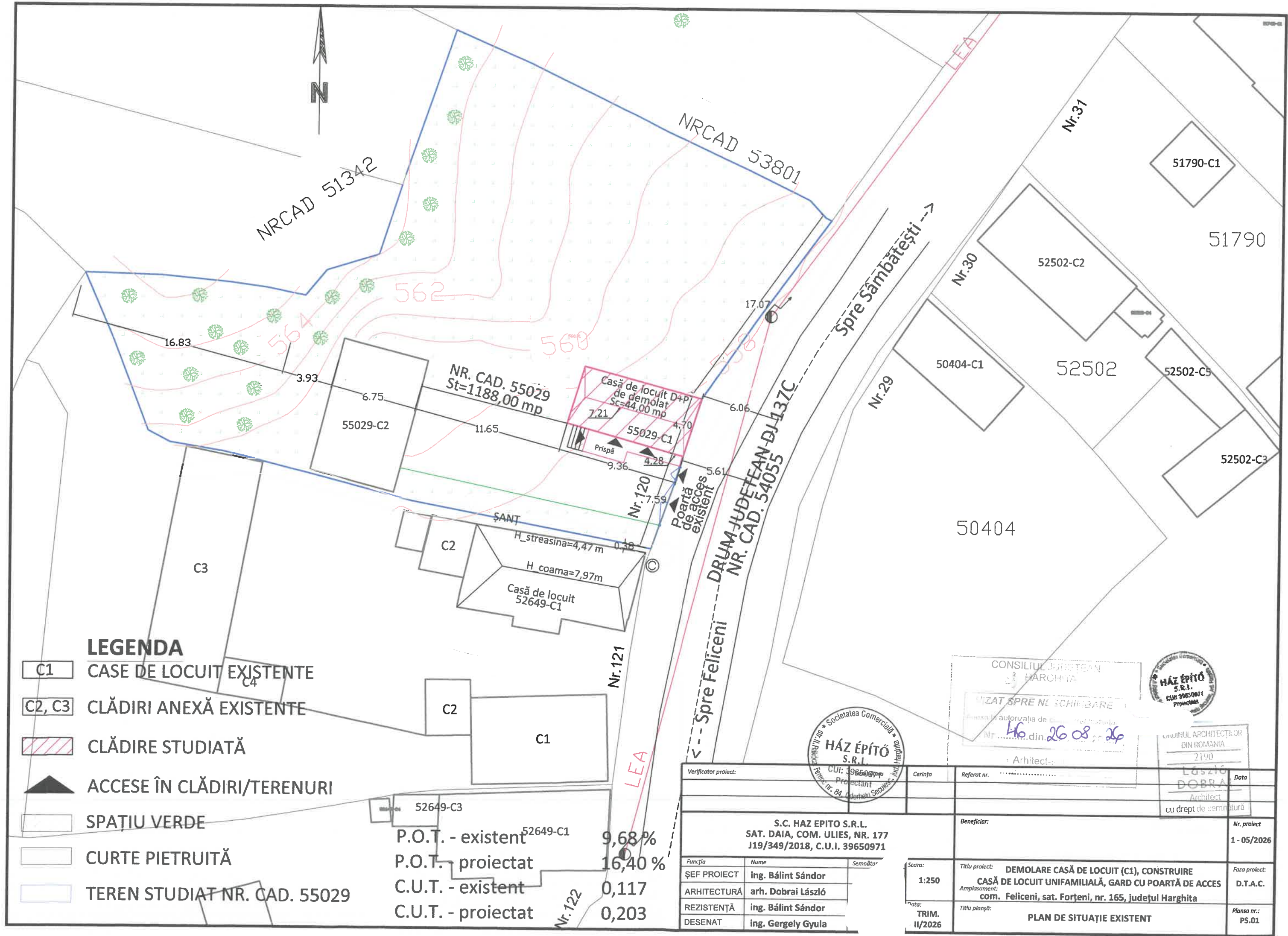
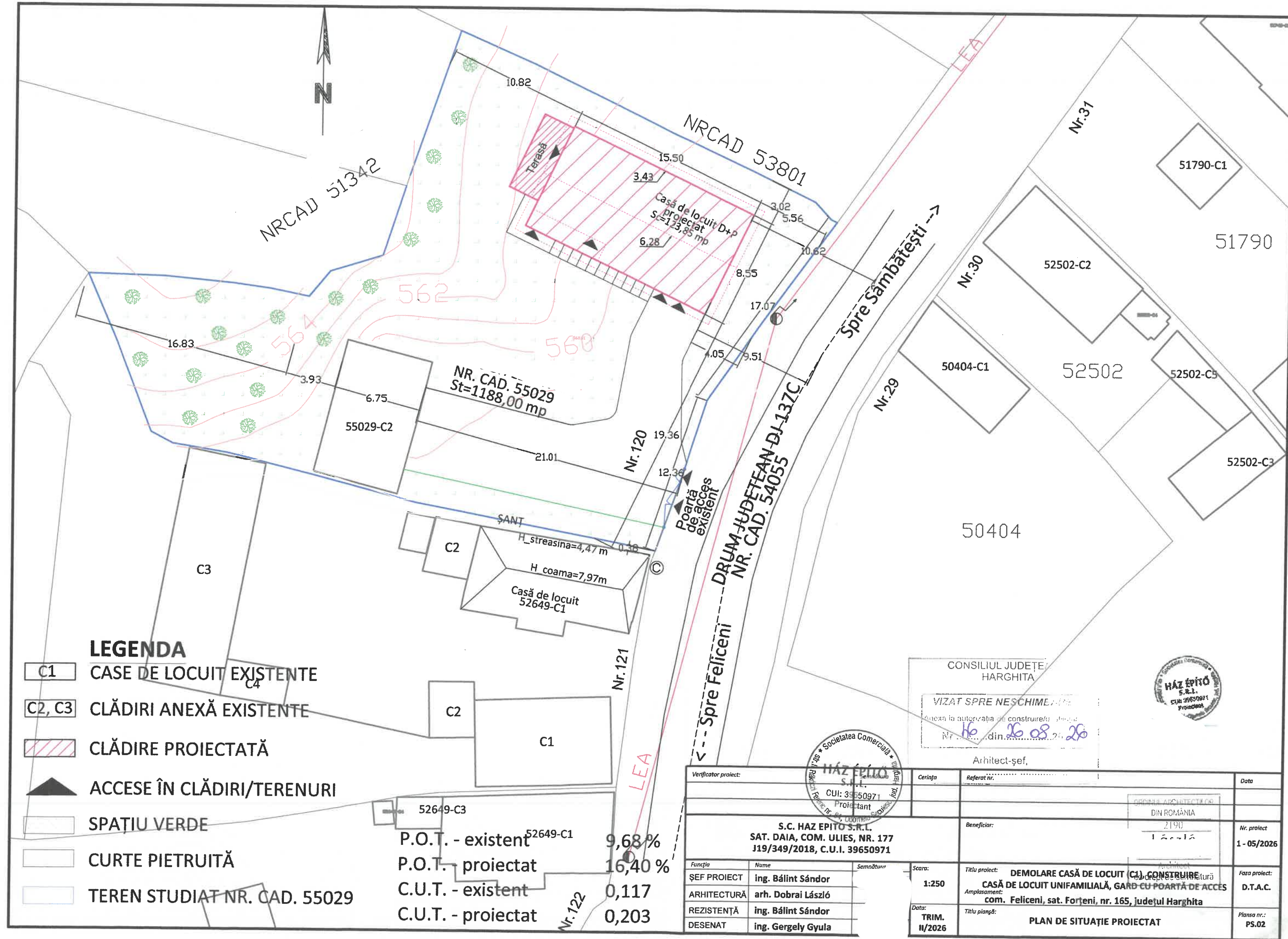


PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA
S.C. HAZ EPITO S.R.L. SAT.DAIA, COM. ULIEȘ, NR. 177 J19/349/2018, C.U.I. Ro.39650971	S. R. SEMNATURA CUI: 39650971 Proiectant S. R. SEMNATURA CUI: 39650971 Proiectant		Beneficiar:
SPECIFICAȚIE	NUME	Scara:	Titlu proiect:
ȘEF PROIECT	ing. Bálint Sándor	F. Sc.	DEMOLARE CASĂ DE LOCUIT (CI) / CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT UNIFAMILIAR, GARD CU POARTĂ DE ACCES
ARHITECTURĂ	arh. Dobrai László		Amplasament: Comuna Feliceni, sat. Forteni, nr. 120, județul Harghita
REZISTENȚĂ	ing. Bálint Sándor	Data:	Titlu planșă:
DESENAT	ing. Gergely Gyula	Trim II/2026	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
			Plansa nr: P1.01





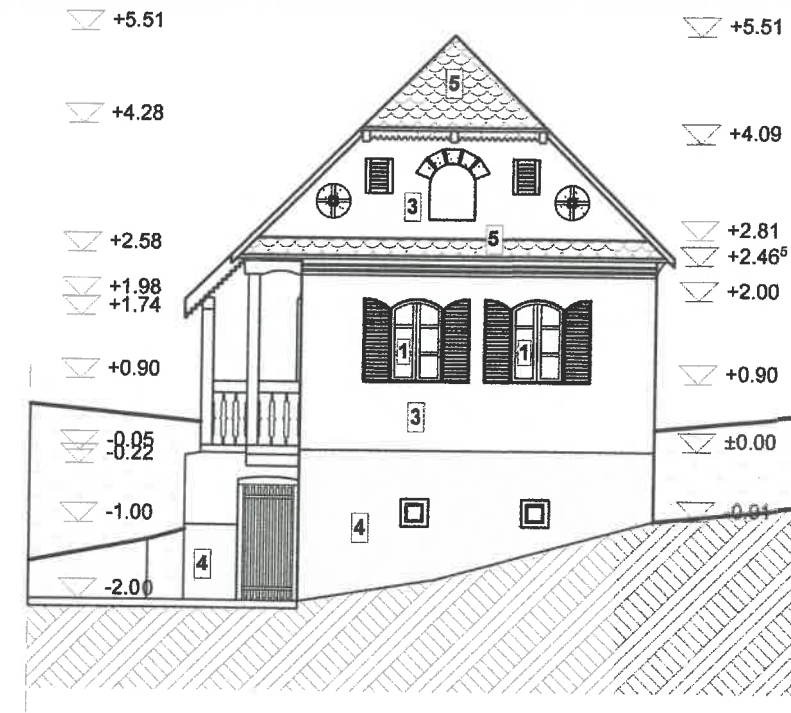
FAȚADA SUD-VEST

Scara 1:100



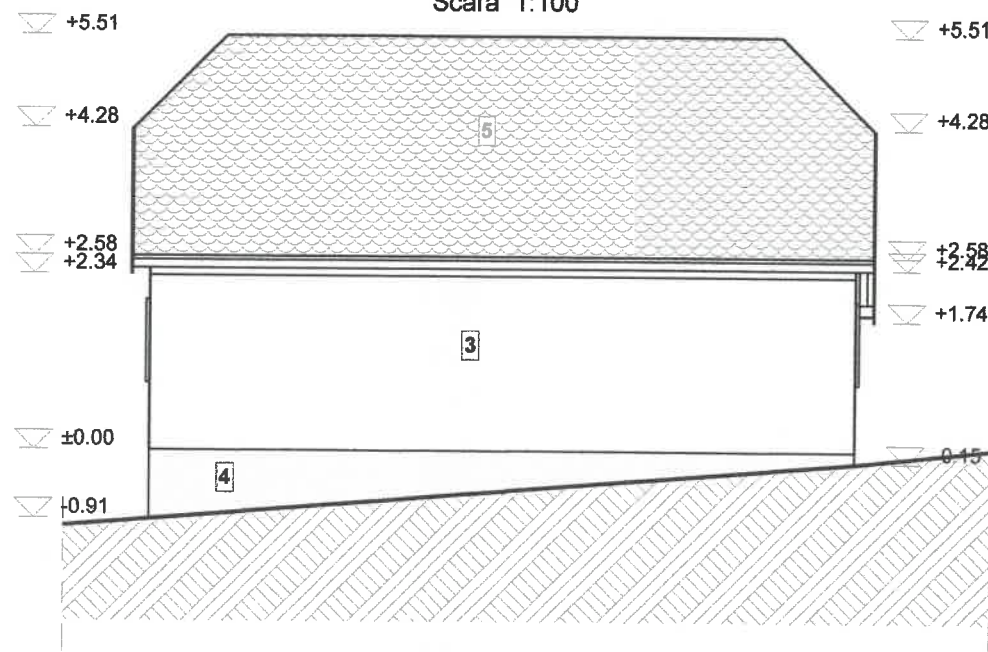
FAȚADA SUD-EST

Scara 1:100



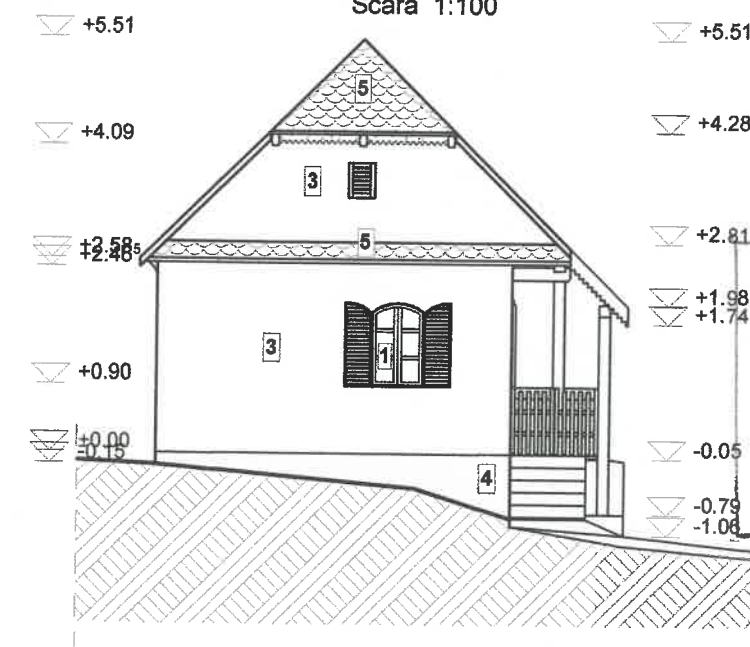
FAȚADA NORD-EST

Scara 1:100



FAȚADA NORD-VEST

Scara 1:100



CONSILIUL JUDEȚEAN
HARGHITA

VIZAT / PROIECTAT DE
H6 din 26.08.2026

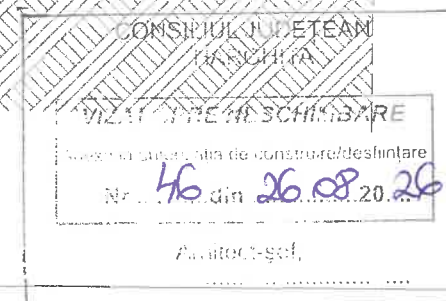
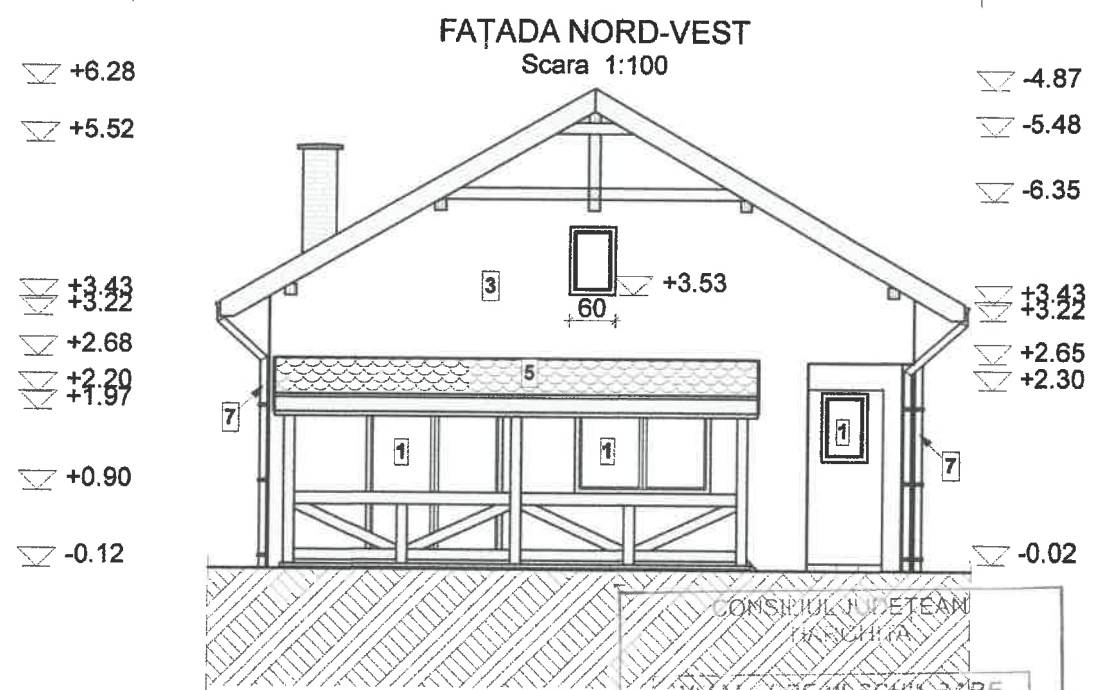
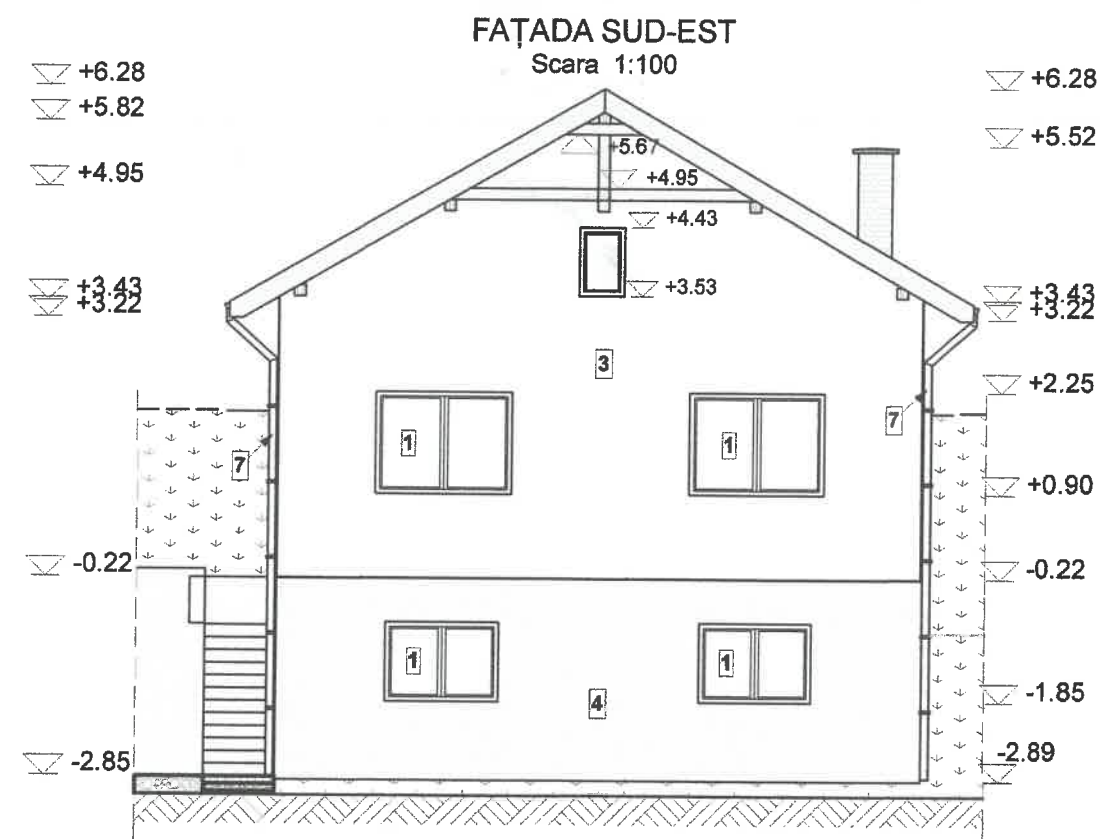
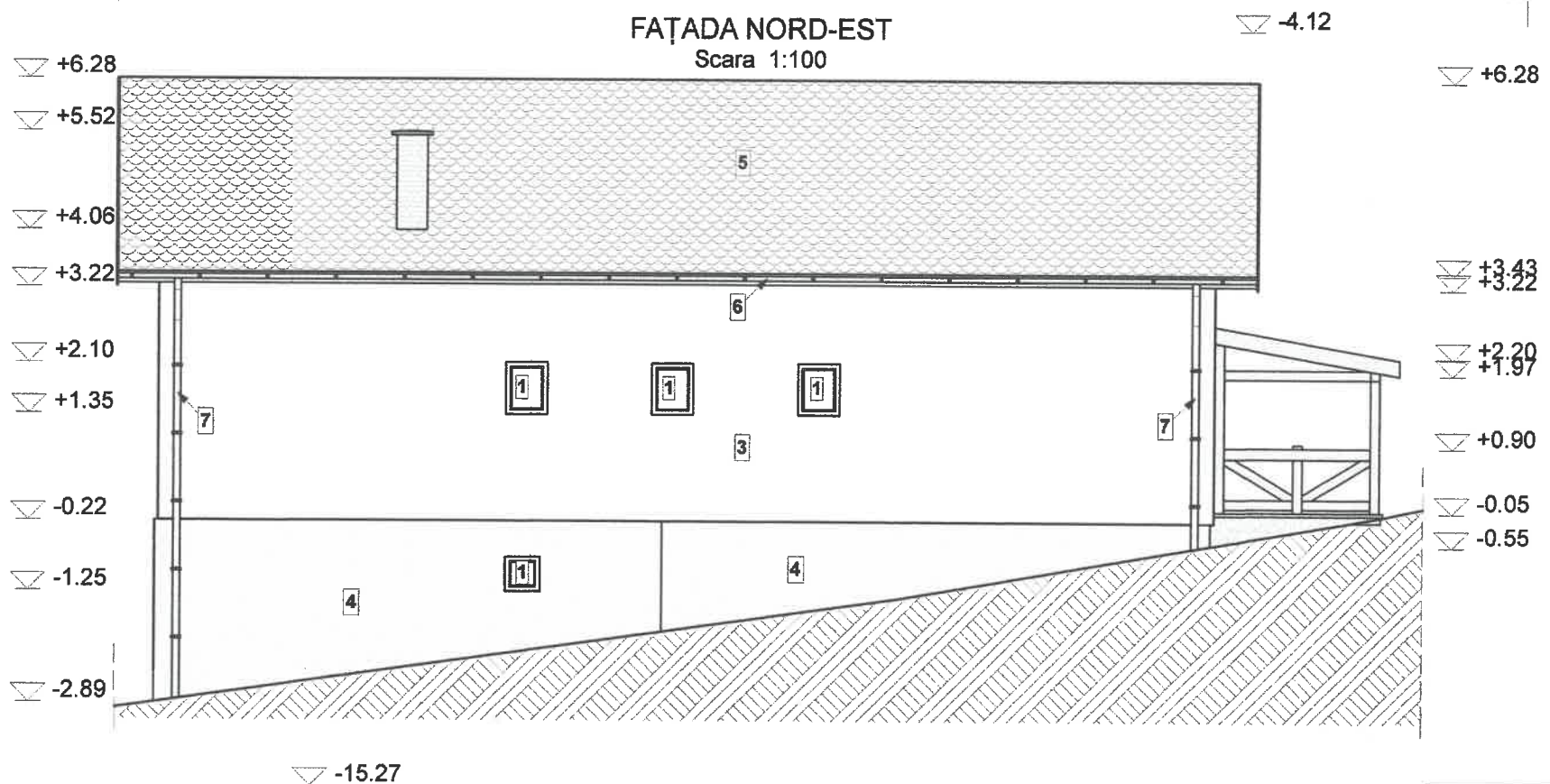
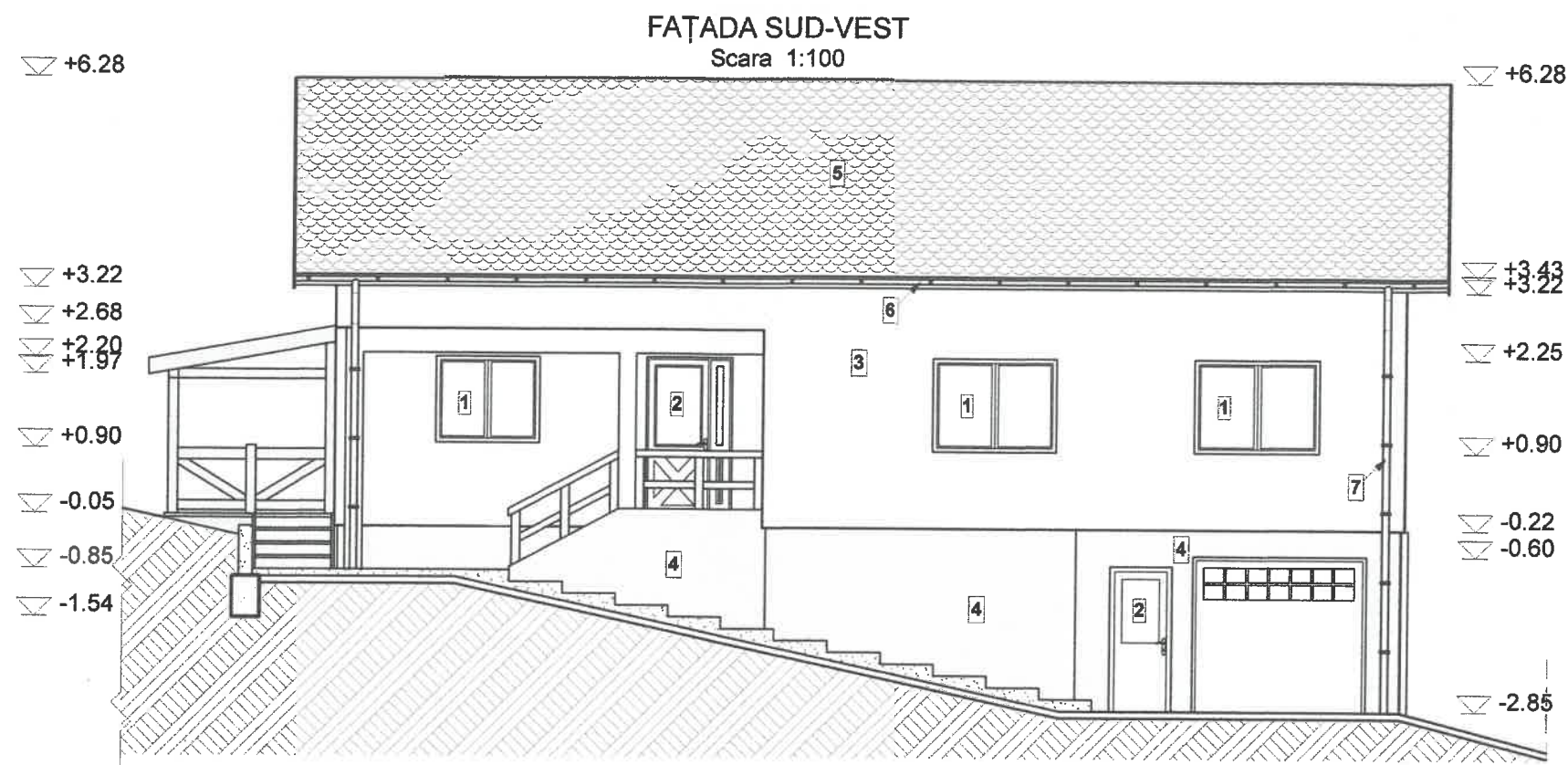
Arhitect-sol,

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
2190
László
DOBRAI
Arhitect
cu drept de semnătură

- 1 Tamplărie din lemn într-un canat, cu geamuri simple, culoare marou
- 2 Uși din lemn într-un canat, pline, culoare marou
- 3 Tencuială cu var pastă peste lățuire culoare albastru deschis
- 4 Tencuială de soclu zugrăvit la culoare gri închis
- 5 Învelitoare din țigle solzi ceramice de culoare roșiatic

Categoria de importanță a clădirii D.
Grad de rezistență la foc II.
Clasa de importanță IV

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Beneficiar:	Proiect nr: 1 - 05/2026
	S.C. HAZ ÉPÍTŐ S.R.L. SAT. DAIA, COM. FORTENI, JUDEȚUL HARGHITA J19/349/2018, CUI: 39657971					
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA		Scara: 1:100	Titlu proiect: DEMOLARE CASĂ DE LOCUIT (C1), CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT UNIFAMILIALĂ, GARD CU POARTĂ DE ACCES	Faza: D.T.A.C.
ȘEF PROIECT	ing. Bălint Sándor			Data: Trim II/2026	Amplasament: Comuna Feliceni, sat. Forteni, nr. 120, județul Harghita	Plansa nr: EA.05
ARHITECTURĂ	arh. Dobrai László					
REZISTENȚĂ	ing. Bălint Sándor					
DESENAT	ing. Gergely Gyula					

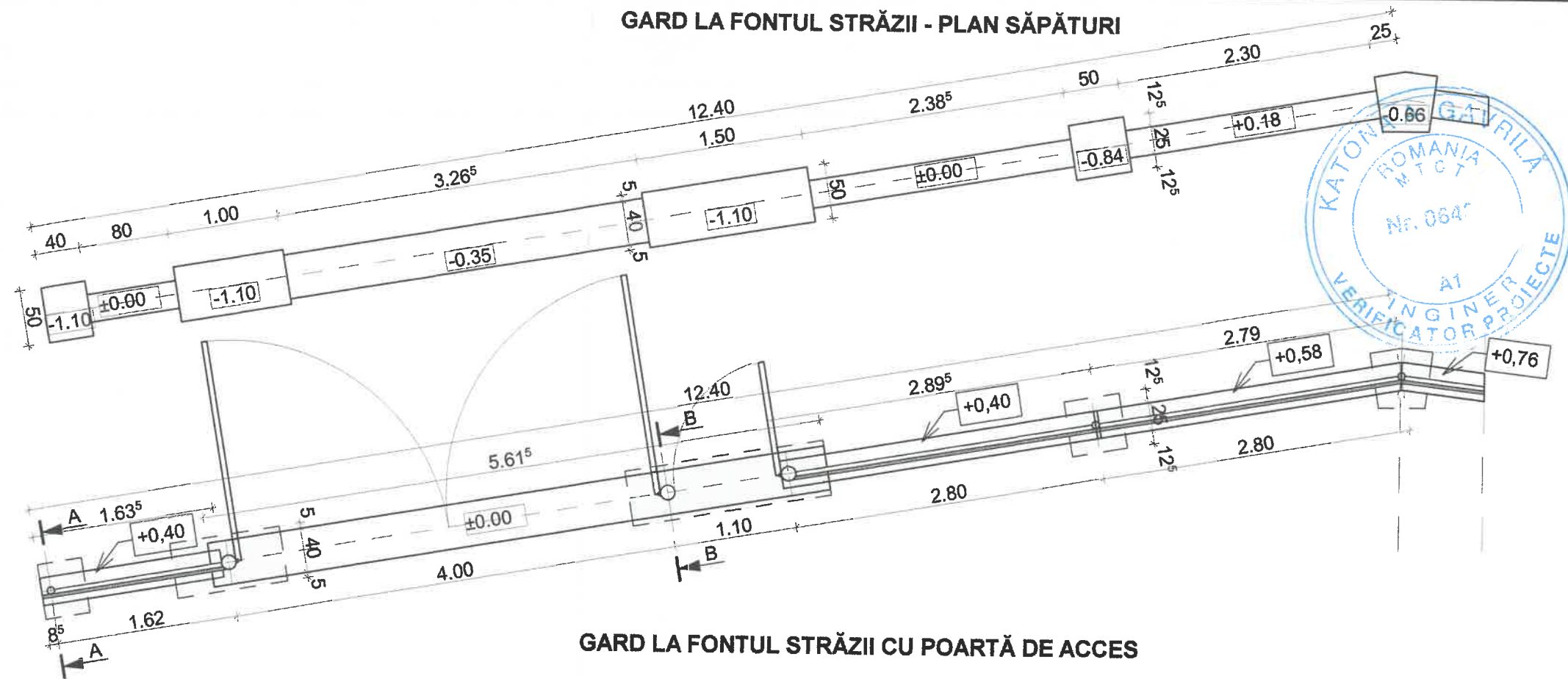


- 1 Tamplărie termopan din PVC, cu geamuri tristrat, culoare marou
- 2 Uși termopane din PVC, cu geamuri tristrat, culoare marou
- 3 Tencuială tencuială ornamentală silicatică peste termosistem, de culoare crem
- 4 Tencuială de soclu impermeabilă culoare gri deschis
- 5 Îvelitoare din țigle de beton profilate de culoare marou
- 6 Jgheab din tablă prevopsită de culoare marou
- 7 Burlan din tablă prevopsită de culoare marou

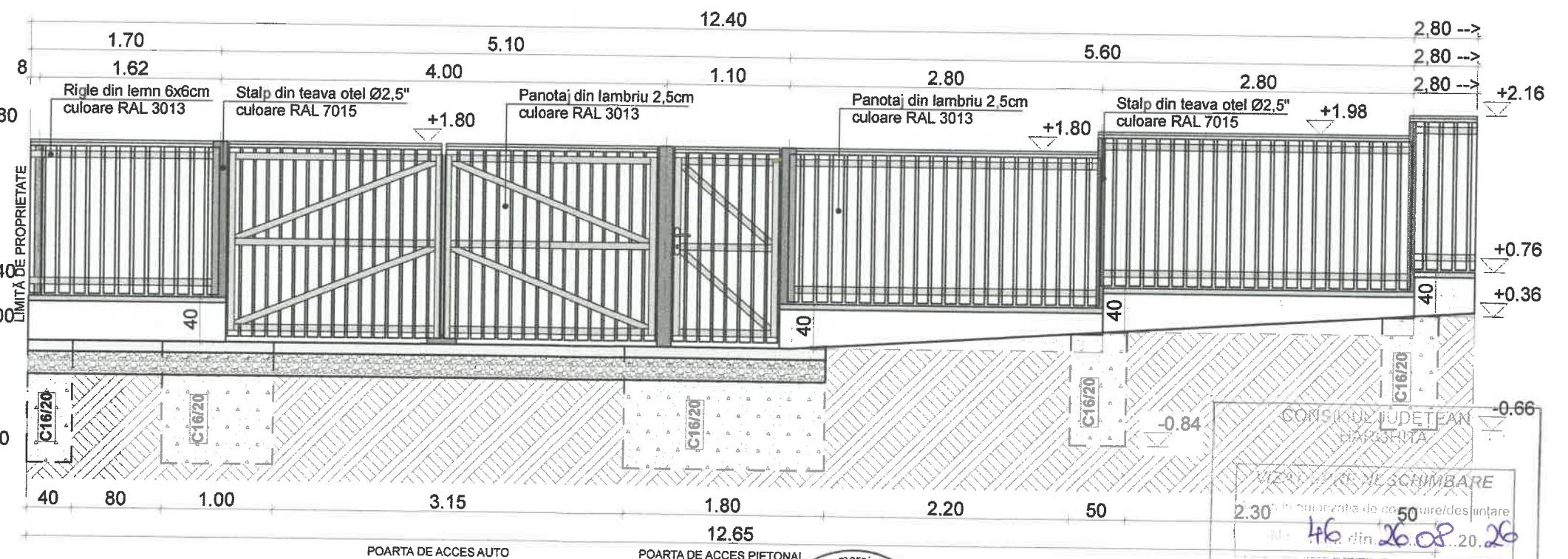
Categoria de importanță a clădirii D.
Grad de rezistență la foc II.
Clasa de importanță IV

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA
	S.C. HAZ ÉPÍTŐ S.R.L. SAT. DAIA, COM. FELICENI, NR. 177 J19/349/2018, C.O.I.L. Re. 396/0971			Beneficiar:	Proiect nr: 1-05/2026
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:100	Titlu proiect: DEMOLARE CASĂ DE LOCUIT (CI)	Faza: D.T.A.C.
ȘEF PROIECT	ing. Bălint Sándor			CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT UNIFAMILIALĂ, GARD CU POARTĂ DE ACCES	
ARHITECTURĂ	arh. Dobrai László			Amplasament: Comuna Feliceni, sat. Forteni, nr. 120, județul Harghita	
REZISTENȚĂ	ing. Bălint Sándor		Data: Trim II/2026	Titlu planșă: FAȚADE CASĂ DE LOCUIT	Planșa nr: PA.06
DESENAT	ing. Gergely Gyula				

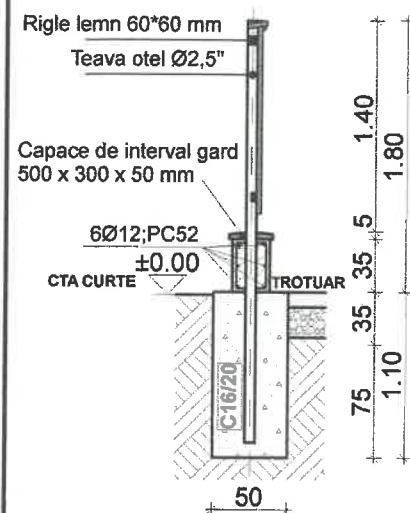
GARD LA FONTUL STRĂZII - PLAN SĂPĂTURI



GARD LA FONTUL STRĂZII CU POARTĂ DE ACCES

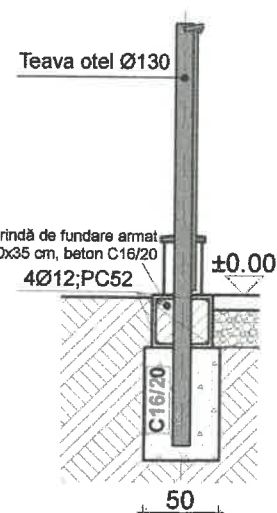


A - A



Etr. Ø6/20,
L=110 cm OB37

B - B



Etr. Ø6/20,
L=140 cm OB37

Cota ± 0.00 = CTA curte

Categoria de importanță a clădirii D.
Grad de rezistență la foc IV.
Clasa de importanță IV

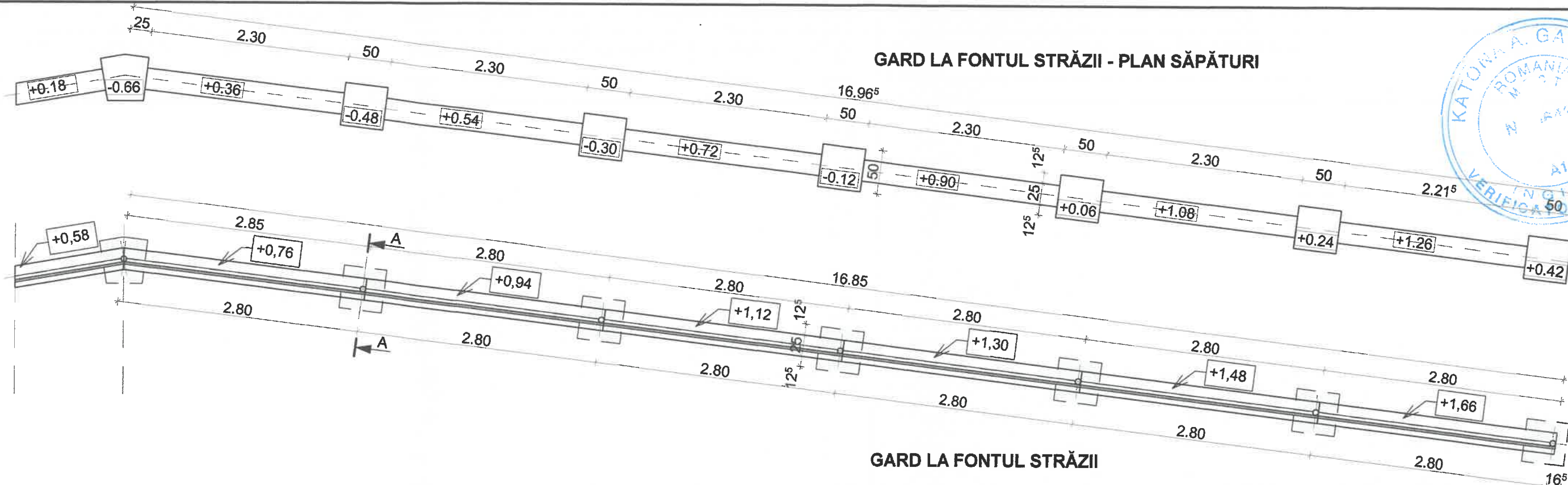
Materiale folosite la realizarea și tratarea arhitecturală a gardului/portii:

- fundații izolate din beton simplu C16/20
- soclu din beton armat C16/20
- acoperire cu beton 2,5 cm
- armături OB37 si PC52
- stâlpi gard din țevă Ø2,5" vopsit culoare neagră RAL7015
- rigele si panotaj de lemn de culoare maronie RAL3013
- stâlpi poartă din țevă Ø130mm vopsit culoare închis RAL7015
- soclu tencuit de culoare gri închis

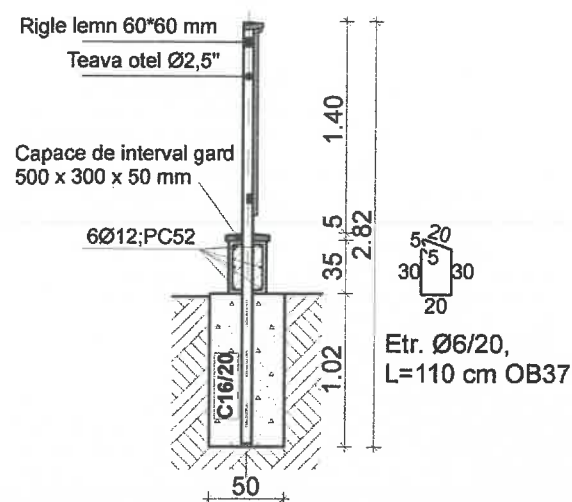
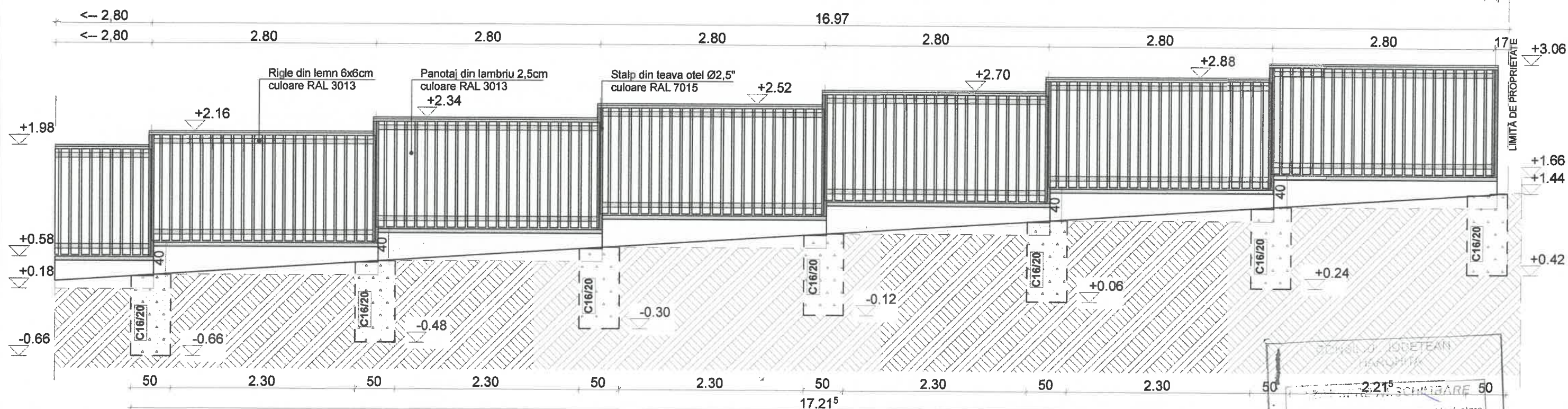
VERIFICATOR/ EXPERT		NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR.: / DATA
S.C. HAZ EPITO S.R.L. SAT. DAIA, COM. OLEA NR. 177 J19/349/2018, C.I.P.R. 39650971		NUME	SEMNĂTURA		Beneficiar: Proiect nr.: 1 - 05/2026
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:50	Titlu proiect: DEMOLARE CASĂ DE LOCUIT C.S. 10 CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT UNIFAMILIALĂ, GARD CU POARTĂ DE ACCES	Faza D.T.A.C.
ȘEF PROIECT	ing. Bálint Sándor			Amplasament: Comuna Feliceni, sat. Forțeni, nr. 120, județul Harghita	
ARHITECTURĂ	arh. Dobrai László			Titlu plansa:	Plansa nr.: G.01
REZISTENȚĂ	ing. Bálint Sándor		Data: Trim II/2026	GARD LA FONTUL STRĂZII 1.	
DESENAT	ing. Gergely Gyula				



GARD LA FONTUL STRĂZII - PLAN SĂPĂTURI



GARD LA FONTUL STRĂZII



Materiale folosite la realizarea și tratarea arhitecturală a gardului/porții:

- fundații izolate din beton simplu C16/20
- soclu din beton armat C16/20
- acoperire cu beton 2,5 cm
- armături OB37 și PC52
- stâlpi gard din țevă Ø2,5" vopsit culoare neagră RAL7015
- riglele și panotaj de lemn de culoare maronie RAL3013
- stâlpi poartă din țevă Ø130mm vopsit culoare închis RAL7015
- soclu tencuit de culoare gri închis

Categoria de importanță a clădirii D.
Grad de rezistență la foc IV.
Clasa de importanță IV

Cota ±0.00 = CTA curte

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. / DATA	Beneficiar:	Proiect nr:
S.C. HAZ EPITŐ S.R.L.	SAT. DAIA, COM. ULIEȘ, NR. 177	J19/349/2018, C.U.I. Ro.39650971				1 - 05/2026
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:50	Titlu proiect:	Faza D.T.A.C.	Planșa nr:
ȘEF PROIECT	ing. Bălint Sándor			DEMOLARE CASĂ DE LOCUIT (C.I.)		G.02
ARHITECTURĂ	arh. Dobrai László			CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT ÎN FAMILIALĂ		
REZISTENȚĂ	ing. Bălint Sándor			GARD CU POARTĂ DE ACCES		
DESENAT	ing. Gergely Gyul.			Amplasament: Comuna Feliceni, sat. Forteni, nr. 120, județul Harghita		
			Data: Trim II/2026	Titlu planșa:		
				GARD LA FONTUL STRĂZII 2.		